

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Саратовский государственный технический университет  
имени Гагарина Ю.А.»

Кафедра «Геоэкология и инженерная геология»

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

по дисциплине

«Б.1.2.11 Кадастр застроенных территорий»

направления подготовки

«21.03.02 Землеустройство и кадастры»

Профиль «Городской кадастр»

форма обучения – очная

курс – 4

семестр – 7

зачетных единиц – 4

часов в неделю – 3

всего часов – 144

в том числе:

лекции – 18

коллоквиумы – нет

практические занятия – 36

лабораторные занятия – нет

самостоятельная работа - 90

зачет – нет

экзамен – 7

РГР – нет

курсовая работа – нет

курсовой проект – нет

## 1. Цели и задачи дисциплины

Цель преподавания дисциплины: «Кадастр застроенных территорий» является формирование у студентов навыков проведения кадастровых работ и использования ее результатов в профессиональной деятельности.

Задачи изучения дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;
- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды; специфики градостроительной терминологии.
- обучение процессу градостроительного анализа поселения с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения и последовательности разработки генерального плана населённого пункта;
- обучение процессу разработки проекта планировки территории.

## 2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 120700.68 Землеустройство и кадастры дисциплина «Кадастр застроенных территорий» относится к вариативной (профильной) части профессионального цикла.

Дисциплина базируется на знаниях, имеющихся у студентов при получении высшего профессионального образования по направлениям подготовки бакалавра.

## 3. Требования к результатам освоения дисциплины

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ОК-7; ОПК-3; ПК- 8, ПК- 9, ПК11.

Выпускник программы бакалавриата должен обладать следующими **общекультурными компетенциями (ОК):**

- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7).

Выпускник программы бакалавриата должен обладать следующими **общепрофессиональными компетенциями (ОПК):**

- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3).

Выпускник программы бакалавриата с присвоением квалификации «академический бакалавр», должен обладать **профессиональными**

**компетенциями (ПК)**, соответствующими виду (видам) профессиональной деятельности, на который (которые) ориентирована программа бакалавриата:

*производственно-технологическая деятельность:*

- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);

- способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);

- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

**Знать:**

- историю становления кадастровых работ;
- принципы кадастровых работ; основные процедуры кадастровых работ в отношении объектов недвижимости;
- методики определения эффективности ведения кадастровых работ.

**Уметь:**

- использовать современную компьютерную технику при проведении кадастровых работ в отношении объектов недвижимости.

**Владеть:**

- владеть методикой оформления земельно-кадастровой документации;
- определять эффективность кадастровых работ в отношении объектов недвижимости.

#### **4. Распределение трудоемкости (час.) дисциплины по темам и видам занятий**

№ модуля	№ темы	№ темы	Наименование темы	Часы					
				Всего	Лекции	Коллоквиумы	Лабораторные	Практические	СРС
1	2	3	4	5	6	7		8	9
7 семестр									
1		1	Основные понятия и общая характеристика кадастра недвижимости.	30	6	-	-	4	20
2		2	Правовое обеспечение застроенной территории.	28	2	-	-	6	20
3		3	Информационное обеспечение государственного кадастра недвижимости.	42	2	-	-	10	30
4		4	Составные части системы кадастра застроенных территорий и его структура. Земельно-кадастровая документация.	44	6	-	-	12	26
Всего				144	16			32	96

## 5. Содержание лекционного курса

№ темы	Всего часов	№ лекции	Тема лекции. Вопросы, отрабатываемые на лекции	Учебно-методическое обеспечение
1	2	3	4	5
1	2	1	<b>Свойства городской земли как объекта ГКН.</b> Кадастровые отношения. Особенности ведения городского кадастра по формам прав на землю.	См. осн. и доп. литературу
	2	2	<b>Место земельного кадастра в системе природноресурсных кадастров.</b> Изучение значения, свойств и роли земли в народном хозяйстве страны. Земли населенных пунктов. Рациональное использование и охрана земельных ресурсов.	См. осн. и доп. литературу
2	2	3	<b>Изучение видов, принципов и объектов кадастра недвижимости.</b> Изучение значения, свойства и роли земли в городском хозяйстве.	См. осн. и доп. литературу
3	2	4	<b>Изучение и анализ законодательных и нормативных документов.</b> Полномочия исполнительных органов в области ведения кадастра недвижимости. Целевые программы для развития городской территории. -.Особенности оборота долей в праве общей собственности.	См. осн. и доп. литературу
4	2	5	<b>Анализ методов и технологий получения кадастровой информации.</b> 1.Исследование планово-картографических материалов. 2.Основные источники кадастровой информации, текстовых материалов, используемых для целей кадастра недвижимости. 3.Изучение степеней закрытости, уровней доступности информации.	См. осн. и доп. литературу
4	2	6	<b>Значение Градостроительного регламента на городской территории.</b> 1.Состав земельного фонда городской территории. 2. Разрешенный вид пользования. 3.Кадастровые единицы и элементы.	См. осн. и доп. литературу
4	2	7	<b>Состав и порядок технических мероприятий и его структура.</b> 1.Регистрация землевладений и землепользований. 2.Рынок земель на современном этапе развития кадастра недвижимости. 3.Технология ведения ГКН на застроенных территориях.	См. осн. и доп. литературу
4	2	8	<b>Кадастровая документация.</b> 1.Виды кадастровой документации.	См. осн. и доп. литературу

		2.Состав документов ГКН. 3.Схема единого государственного реестра объектов недвижимости. 4. Предоставление сведений ГКН. 5. Автоматизированная система АС ГКН.	
	16 ч		

## 7. Перечень практических занятий

№ темы	Всего часов	№ занятия	Тема практического занятия. Задания, вопросы, отрабатываемые на практическом занятии	Учебно-методическое обеспечение
1	2	3	4	5
1	2	1	<b>Особенности правового режима категорий земель РФ.</b> 1.Правовой режим категорий земельного фонда. 2.Понятие «правовой режим».	См. осн. и доп. литературу
2	2	2	<b>Характеристика земельного фонда Российской Федерации.</b> 1.Классификация земельного фонда страны. 2.Категории земель. 3.Земельно-кадастровые единицы и элементы. 4.Классификация угодий.	См. осн. и доп. литературу
3,4	4	3	<b>Изучение видов и образцов кадастровой документации</b> 1.Требования к заполнению и оформлению документов. 2.Структура, состав и содержания регистрационных, учетных, оценочных документов. 3.Анализ назначения и состава документов земельного баланса. 4.Содержание механизма действия и состав документов в кадастровом районе.	См. осн. и доп. литературу
5	2	4	<b>Применение кадастра недвижимости в объектах земельных отношений.</b> 1.Анализ ведения ГКН в Саратове и Саратовской области. 2. Применение материалов кадастра недвижимости при организации территории. 3. Кадастровая оценка городской территории на административном уровне.	См. осн. и доп. литературу
6,7	4	5	<b>Кадастровое деление территории.</b> 1.Порядок и принципы кадастрового деления. 2.Создание дежурной карты. 3.Правила формирования образования кадастровых блоков.	См. осн. и доп. литературу
7,8	4	6	<b>Технологические процедуры ведения ГКН</b> 1.Сведения о наличии и частях земельного участка. 2. Сведения о местоположении границы земельного участка. 3. Сведения о базовых платежах за земельный участок и оценочных характеристиках.	См. осн. и доп. литературу
9	2	7	<b>Государственный кадастровый учет.</b> 1.Учет изменений объекта недвижимости. 2.Осуществление кадастрового учета.	См. осн. и доп. литературу

			3.Принятие решения о кадастровом учете.	
10	2	8	<b>Кадастровый учет на территории ЗАТО.</b> 1.Определение границы ЗАТО. 2.Зонирование территории. 3. Присвоение кадастровых номеров.	См. осн. и доп. литературу
11,12	2	9	<b>Действие градостроительного регламента, в пределах границ территориальной зоны.</b> 1.Схема зонирования застроенной территории. 2.Зоны жилой застройки. 3.Размещение зоны особо охраняемых территорий. 4.Понятия обременения в использовании земель.	См. осн. и доп. литературу
13,14	2	10	<b>Ведение кадастра на застроенной территории.</b> 1.Состав и назначение разделов КПЗУ. 2.Организация ведения базы данных кадастра застроенной территории.	См. осн. и доп. литературу
15,16	4	11	<b>Кадастровая стоимость застроенной территории.</b> 1.Кадастровая оценка для налогообложения. 2. Формирование налоговой базы объектов недвижимости.	См. осн. и доп. литературу
17,18	4	12	<b>Автоматизированные базы данных городского кадастра.</b> 1.Система CREDO Генплан. 2.Распределение данных проектируемого объекта. 3.Разбивка улично-дорожной сети.	См. осн. и доп. литературу
	32 ч			

## 9. Задания для самостоятельной работы студентов

№ темы	Всего часов	Задания, вопросы, для самостоятельного изучения (задания)	Учебно-методическое обеспечение
1	2	3	4
1	2	Общие сведения о дисциплине «Кадастр застроенных территорий», ее цели и задачи	См. осн. и доп. литературу
2	2	Объект и предмет дисциплины «Кадастр застроенных территорий»	См. осн. и доп. литературу
3	2	История развития кадастровых работ в России	См. осн. и доп. литературу
4	2	История развития кадастровых работ в зарубежных странах	См. осн. и доп. литературу
5	2	Законодательная основа кадастра застроенных территорий	См. осн. и доп. литературу
6	2	Назначение и содержание государственных кадастров и реестров	См. осн. и доп. литературу
7	2	Правила присвоения кадастровых номеров земельному участку	См. осн. и доп. литературу
8	4	Виды разрешенного использования земельных участков в пределах территориальной зоны	См. осн. и доп. литературу
9	4	Классификация объектов недвижимости в населенных пунктах	См. осн. и доп. литературу
10	4	Порядок предоставления документов для осуществления	См. осн. и доп. литературу

		кадастрового учета недвижимости	
11	2	Назначение и содержание межевого плана земельного участка	См. осн. и доп. литературу
12	2	Кадастровый номер объекта недвижимости и его присвоение	См. осн. и доп. литературу
13	2	Автоматизированная система ведения кадастра недвижимости	См. осн. и доп. литературу
14	2	Создание и ведение системы электронного документооборота	См. осн. и доп. литературу
15	2	Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество	См. осн. и доп. литературу
16	2	Структура Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	См. осн. и доп. литературу
17	2	Роль и место оценки земель в системе ГЗК	См. осн. и доп. литературу
18	2	Порядок определения кадастровой стоимости земельных участков в населенных пунктах	См. осн. и доп. литературу
19	2	Понятие, показатели и факторы определения эффективности кадастровых работ.	См. осн. и доп. литературу
20	2	Основные понятия информации и информатизации.	См. осн. и доп. литературу
21	2	Классификационная система земельно-кадастровой информации	См. осн. и доп. литературу
22	2	Банки и базы земельно-кадастровых данных.	См. осн. и доп. литературу
23	2	Автоматизированная информационная система ГЗК.	См. осн. и доп. литературу
24	2	Классификация зарубежных земельно-кадастровых систем	См. осн. и доп. литературу
25	2	Эффективность земельно-кадастровых систем	См. осн. и доп. литературу
26	2	Территориально-экономическое зонирование населенного пункта	См. осн. и доп. литературу
27	2	Расчеты платежей за землю	См. осн. и доп. литературу
	96 ч		

**10. Расчетно-графическая работа**  
*не предусмотрена учебным планом*

**11. Курсовая работа**  
*не предусмотрена учебным планом*

**12. Курсовой проект**  
*не предусмотрена учебным планом*

**13. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)**

## **Вопросы входного контроля**

1. Земельный участок как объект недвижимости, его правовой статус.
2. Межевание земель и порядок проведения выноса проекта в натуру.
3. Понятие рациональное использование и охрана земель.
4. Земельная реформа в России: этапы, итоги и планируемые направления развития.
5. Виды геодезических съемок. Горизонтальная съемка земельных участков.
6. Масштабы и их применение при выполнении геодезических съемок земельных участков различных категорий земель и объектов недвижимости.
7. Условные знаки и их отображение при изготовлении планов земельных участков.
8. Земельный фонд РФ, целевое назначение и разрешенное использование земель.

## **Вопросы рубежного контроля № 1**

### ***Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях***

1. История становления кадастровых работ.
2. Принципы кадастра недвижимости.
3. Цели, задачи и содержание кадастра недвижимости.
4. Объекты кадастровых работ.
5. Земельный участок как объект кадастровых работ.
6. Здания, строения, помещения как объекты кадастровых работ.
7. Объекты незавершенного строительства как объекты кадастровых работ.
8. Сведения об объектах недвижимости, получаемы в результате кадастровых работ.
9. Содержание документационного обеспечения кадастра недвижимости.
10. Кадастровые карты.
11. Публичные кадастровые карты.
12. Инвентаризация и учет объектов капитального строительства.
13. Виды съемок при проведении кадастровых работ.
14. Составление реестра кадастровых инженеров. Организация и ведение кадастровой деятельности.
15. Вычисление допустимых угловых невязок в теодолитном ходе при проведении кадастровых работ.
16. Оценка точности геодезических построений.
17. Заполнение межевого плана в части характеристик точности выполненных измерений.

### ***Вопросы для самостоятельного изучения***

1. Земельные правоотношения в России. Виды прав и собственности на земельные участки.
2. Создание единой цифровой картографической основы.
3. ГИС для формирования объектов недвижимости при проведении кадастровых работ и постановке на кадастровый учет.
4. Зарубежный опыт проведения кадастровых работ.



5. Здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства как объекты кадастрового учета. Присвоение инвентарных и кадастровых номеров и учет зданий, сооружений, помещений и объектов незавершенного строительства.
6. Технический паспорт на объект капитального строительства.
7. Кадастровые работы при обследовании земельного участка.
8. Методы определения координат.
9. Проектно-изыскательские работы при кадастровых работах.

## **Вопросы рубежного контроля № 2**

### ***Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях***

1. Формы организации кадастровой деятельности.
2. Осуществление кадастровым инженером кадастровой деятельности в качестве индивидуального предпринимателя. Осуществление кадастровым инженером кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица.
3. Кадастровая деятельность в форме индивидуального предпринимателя. Составление уведомления кадастрового инженера о форме организации кадастровой деятельности.
4. Кадастровая деятельность в качестве работника юридического лица. Ответственность и права кадастрового инженера при проведении кадастровых работ.
5. Отказ и приостановление кадастрового учета. Составление документов отказа и приостановления.
6. Взаимодействие органов кадастрового учета и кадастровых инженеров при проведении кадастровых работ и возникновении технических и кадастровых ошибок.
7. Технические и кадастровые ошибки при проведении кадастровых работ.
8. Составление заключения кадастрового инженера при подготовке документов в результате кадастровых работ.
9. Исправление ошибок при проведении кадастровых работ.
10. Ошибки в государственном кадастре недвижимости.
11. Саморегулируемые организации в сфере кадастровой деятельности. Основания для выполнения кадастровых работ.
12. Договор подряда на выполнение кадастровых работ.
13. Некоммерческие объединения в форме некоммерческого партнерства кадастровых инженеров при кадастровых работах. Виды и формы организации.
14. Создание саморегулируемой организации.
15. Права и обязанности саморегулируемой организации.

### ***Вопросы для самостоятельного изучения***

1. Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами.
2. Лазерное сканирование.
3. Классификация земельно-кадастровых данных.

4. Связь земельно-кадастровой информации с другими информационными системами и реестрами.
5. Способы определения стоимости земельно-кадастровой информации.
6. Система программных мероприятий в Федеральной и областной программе "Создание системы кадастра недвижимости (2006-2011 годы)".
7. Кадастровое состояние земельного участка.

#### ***Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях***

1. Создание и составление договора подряда на выполнение кадастровых работ.
2. Взаимодействие кадастровых инженеров и заказчиков кадастровых работ.
3. Гражданская и уголовная ответственность кадастровых инженеров.
4. Сметные расчеты при выполнении кадастровых работ. Расчет стоимости кадастровых работ.
5. Планирование и организация кадастровых работ.
6. Применение кадастровых работ в прогнозировании использования земель и при оценке инвестиционной привлекательности предприятий.
7. Результат кадастровых работ.
8. Межевой план.
9. Порядок согласования местоположения границ земельных участков.
10. Технический план. Акт обследования.
11. Формирование объектов недвижимости. Составление межевого плана.
12. Формирование объектов недвижимости. Составление технического плана и акта обследования.
13. Проведение кадастровых работ в системе государственного кадастра недвижимости.
14. Кадастровый учет объектов недвижимости.

#### **Вопросы выходного контроля**

1. История становления кадастровых работ.
2. Принципы кадастра недвижимости.
3. Цели, задачи и содержание кадастра недвижимости.
4. Объекты кадастровых работ.
5. Земельный участок как объект кадастровых работ.
6. Здания, строения, помещения как объекты кадастровых работ.
7. Объекты незавершенного строительства как объекты кадастровых работ.
8. Сведения об объектах недвижимости, получаемых в результате кадастровых работ.
9. Содержание документационного обеспечения кадастра недвижимости.
10. Кадастровые карты.
11. Инвентаризация и учет объектов капитального строительства.
12. Виды съемок при проведении кадастровых работ.
13. Составление реестра кадастровых инженеров. Организация и ведение кадастровой деятельности.
14. Формы организации кадастровой деятельности.

15. Отказ и приостановление кадастрового учета. Составление документов отказа и приостановления.
16. Взаимодействие органов кадастрового учета и кадастровых инженеров при проведении кадастровых работ и возникновении технических и кадастровых ошибок.
17. Составление заключения кадастрового инженера при подготовке документов в результате кадастровых работ.
18. Исправление ошибок при проведении кадастровых работ. Ошибки в государственном кадастре недвижимости.
19. Саморегулируемые организации в сфере кадастровой деятельности. Основания для выполнения кадастровых работ.
20. Договор подряда на выполнение кадастровых работ.
21. Некоммерческие объединения в форме некоммерческого партнерства кадастровых инженеров при кадастровых работах. Виды и формы организации.
22. Создание саморегулируемой организации.
23. Права и обязанности саморегулируемой организации.
24. Гражданская и уголовная ответственность кадастровых инженеров.
25. Планирование и организация кадастровых работ.
26. Применение кадастровых работ в прогнозировании использования земель и при оценке инвестиционной привлекательности предприятий.
27. Результат кадастровых работ.
28. Порядок согласования местоположения границ земельных участков.
29. Формирование объектов недвижимости. Составление технического плана и акта обследования.
30. Проведение кадастровых работ в системе государственного кадастра недвижимости.
31. Кадастровый учет объектов недвижимости.
32. Земельные правоотношения в России. Виды прав и собственности на земельные участки.
33. Создание единой цифровой картографической основы.
34. ГИС для формирования объектов недвижимости при проведении кадастровых работ и постановке на кадастровый учет.
35. Зарубежный опыт проведения кадастровых работ.
36. Здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства как объекты кадастрового учета.
37. Присвоение инвентарных и кадастровых номеров и учет зданий, сооружений, помещений и объектов незавершенного строительства.
38. Технический паспорт на объект капитального строительства.
39. Кадастровые работы при обследовании земельного участка. Методы определения координат.
40. Проектно-изыскательские работы при кадастровых работах.
41. Кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами.
42. Классификация земельно-кадастровых данных.

43. Связь земельно-кадастровой информации с другими информационными системами и реестрами.
44. Система программных мероприятий в Федеральной и областной программе "Создание системы кадастра недвижимости (2006-2011 годы)".
45. Кадастровое состояние земельного участка.
46. Принципы и методы определения эффективности применения новых технологий в кадастре недвижимости.
47. Квалификационные комиссии по аттестации кадастровых инженеров.
48. Нормативно-правовая основа проведения кадастровых работ.
49. Кадастровые системы зарубежных стран.
50. Эффективность кадастровых работ с использованием компьютерных технологий.
51. Основная документация государственного земельного кадастра
52. Государственный реестр земель. Дежурные кадастровые планы (карты)
53. Журналы учета кадастровых номеров. Кадастровые дела земельного участка
54. Вспомогательная документация государственного земельного кадастра
55. Производная документация государственного земельного кадастра.
56. Государственный градостроительный кадастр.
57. Понятие государственного кадастра недвижимости. Кадастр застроенных территорий
58. Особенности кадастровой информации. Точность кадастровой информации и планово-картографических материалов кадастра застроенных территорий
59. Кадастровые работы в городах и иных поселениях
60. Содержание и порядок ведения земельно-кадастровых работ
61. Создание геодезической сети. Межевание земель
62. Технология и содержание работ по установлению границ землепользований в существующей застройке города
63. Формирование землеустроительного дела
64. Инвентаризация земель поселений. Порядок разработки «Проекта комплексной инвентаризации земель населенного пункта»
65. Государственная кадастровая оценка земель поселений
66. Установление (уточнение) черты и состава земель населенного пункта.
67. Земельно-кадастровая организация территории города (населенного пункта). Оформление материалов
68. Мировой опыт становления кадастра. Общие черты и особенности зарубежных кадастровых систем
69. Создание экологического каркаса в процессе территориального зонирования земель застроенных территорий
70. Понятие земельного участка в городском землеустройстве. Особенности разработки кадастра земель населенных пунктов
71. Земельно-кадастровые работы на застроенных территориях
72. Структуризация территории города. Базисный (кадастровый) план города

73. Особенности проведения инвентаризации земель в городах. Отвод земельных участков
74. Установление границ землепользований в существующей застройке города. Кадастровая съемка
75. Общие положения оценки городских земель
76. Современное состояние государственного земельного кадастра РФ
77. Понятие и состав земель населенных пунктов. Зонирование городских земель
78. Городская черта. Вынос проекта городской черты

#### **14. Образовательные технологии**

Для успешной реализации образовательного процесса по дисциплине «Кадастр застроенных территорий» и повышения его эффективности используются как традиционные педагогические технологии, так и методы активного обучения: лекция-визуализация, пресс-конференция, практические работы профессиональной направленности.

Используются следующие образовательные технологии: лекции с демонстрацией презентаций Power Point на мультимедийном оборудовании; самостоятельная работа студентов с электронными ресурсами INTERNETA, ИОСа.

Удельный вес занятий, проводимых с использованием активных и интерактивных методов обучения, в целом по дисциплине составляет 33 % аудиторных занятий (в ФГОС не менее 20 %).

#### **15. Перечень учебно-методического обеспечения**

##### ***Обязательные издания***

1. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости : учебник / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - 2-е изд., стер. - М. : ИЦ "Академия", 2014. - 224 с. : ил. ; 22 см. - (Высшее образование) (Бакалавриат). - Библиогр.: с. 218 (10 назв.). - Гриф: допущено УМО вузов РФ по образованию в обл. землеустройства и кадастров в качестве учеб. для студентов вузов, обучающихся по направлению подгот. «Землеустройство и кадастры». - ISBN 978-5-4468-1019-2.

2. Сизов, А. П. Экологические основы землепользования в сверхкрупном городе : монография / А. П. Сизов. - М. : Ruscience, 2016. - 120 с. : ил. ; 20 см. - Библиогр.: с. 114-119. - На обороте тит. л.: Изд-во "Русайнс". - ISBN 978-5-4365-0404-9.

3. Трубкин, Н. В. Подготовка и утверждение градостроительной документации поселений, городских округов : правовые аспекты : монография / Н. В. Трубкин. - 2-е изд. - М. : РИОР : ИНФРА-М, 2016. - 147 с. ; 21 см. - (Наука и практика). - Библиогр.: с. 123-137 (226 назв.). - ISBN 978-5-369-01458-5. - ISBN 978-5-16-010330-3. - ISBN 978-5-16-103428-6

4. Халилов, Ш. А. Экологическая оптимизация городских территорий : учеб. пособие для обучающихся по направлению 21.03.02- "Землеустройство и кадастры" / Ш. А. Халилов, А. К. Шардаков. - Саратов : СГТУ, 2016. - 90 с. ; 20 см.- Библиогр. в конце глав - ISBN 978-5-9908201-3-5

### ***Дополнительные издания***

5. Мязитов К.У. Основы территориального планирования: учеб. пособие для студ. высш. учеб. заведений, обуч. по спец. 120300 «Земельный кадастр» / К.У. Мязитов, А.Н. Васильев; Саратовский гос. аграр. ун-т им. Н.И. Вавилова. – Саратов: СГАУ, 2013. 184 с. Экземпляры всего: 1

6. Коротеева Л.И. Земельно-кадастровые работы. Технология и организация [Текст]: учеб. пособие / Л.И. Коротеева. 2-е изд., перераб. и доп. – Ростов н/Д: Феникс, 2007. – 158 с. Экземпляры всего: 3

7. Асаул А.Н. Экономика недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие / Асаул А.Н. – М.: АСВ, 2008. 624 с. Экземпляры всего: 20

8. Земельное право: учебник / под ред. С. А. Боголюбова. - 3-е изд., перераб. и доп. – М.: Проспект, 2015. – 376 с. Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/books/ISBN9785392163007.html>

9. Золотова, Е. В. Градостроительный кадастр с основами геодезии : учебник / Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. - М. : Архитектура-С, 2009. - 176 с. : ил. ; 24 см. - (Специальность "Архитектура"). - Библиогр.: с. 171. - Гриф: допущено УМО по образованию в области архитектуры в качестве учебника по напр. "Архитектура". - ISBN 978-5-9647-0145-3.

10. Лычев А.С. Городские здания и сооружения [Электронный ресурс]: учебное пособие / А.С. Лычев. – М.: АСВ, 2009. 96 с. Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936810.html>

11. Удовенко И.Н. Кадастр застроенных территорий. «Формирование данных о земельном участке и оформление градостроительного плана земельного участка» [Электронный ресурс]: методические указания по выполнению курсового проекта/ Удовенко И.Н. Электрон. текстовые данные. – Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2009. – 25 с. Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/21598>. ЭБС «IPRbooks», по паролю

### ***Периодические издания***

12. 1. Экология промышленного производства. Режим доступа: <http://elibrary.ru/contents.asp?titleid=9263>

13. 2. Аграрное и земельное право. Режим доступа: <http://elibrary.ru/contents.asp?titleid=26579>

14. 3. Вестник Поволжского государственного технологического университета. Серия: лес. Экология. Природопользование. Режим доступа: <http://elibrary.ru/contents.asp?issueid=1379652>

### ***Источники ИОС***

15. [https://portal3.sstu.ru/Facult/FES/GIG/120700.62/bzmkdb\\_b1211/default.aspx?PageView=Shared](https://portal3.sstu.ru/Facult/FES/GIG/120700.62/bzmkdb_b1211/default.aspx?PageView=Shared) – Кадастр застроенных территорий

### **16. Материально-техническое обеспечение**

Для проведения занятия используется следующее материально-техническое обеспечение:

Текстовые кадастровые документы, картографический материал;

Персональные компьютеры, специальное программное обеспечение:

Нормативно-правовая, специальная, справочная литература.