

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.»

Кафедра «Геоэкология и инженерная геология»

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

по дисциплине

Б. 1.2.9. «Управление городскими территориями»

направления подготовки

«21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль «Городской кадастр»

форма обучения - очная

курс - 3

семестр - 6

зачетных единиц - 3

часов в неделю - 2

всего часов - 108,

в том числе:

лекции - 16

коллоквиумы - нет

практические занятия - 32

лабораторные занятия - нет

самостоятельная работа - 60

зачет - 6

экзамен - нет

РГР - нет

курсовая работа - нет

курсовой проект – нет

1. Цели и задачи дисциплины

Цель преподавания дисциплины: освоение теоретическими знаниями о механизмах использования и практическими навыками управления городскими землями, территориальном планировании и зонировании и их месте и значении для развития городских территорий.

Задачами изучения дисциплины являются вопросы, связанные с проектированием, строительством, и эксплуатацией систем инженерного обустройства и территориальное планирование механизмов городского землепользования. Принципы размещения, проектирования и строительства систем инженерного обустройства территорий.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина Б.3.2.2. «Управление городскими территориями» входит в раздел «Блок. 1 дисциплины (модули). Б.1.3. Дисциплины по выбору».

Логическая и содержательно-методическая взаимосвязь с другими дисциплинами и частями ООП выражается в следующем.

Дисциплина базируется на следующих дисциплинах: Б.1.1.12 Типология объектов недвижимости, Б.1.1.19 Инженерное обустройство территории, Б.1.1.20 Основы землеустройства, Б.1.2.10 Территориальное планирование, Б.1.3.5.1 Геоурбанистика.

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенции (ОК-7, ПК-5, ПК-6, ПК-7):

- Способность к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);
- Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);
- Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7).

Студент должен знать:

- понятия, принципы, цели, задачи, функции, методы управления земельными ресурсами городской среды;
- современную систему взглядов на управление земельными ресурсами урбанизированной среды за рубежом и в РФ;
- особенности принятия управленческих решений в кадастровой деятельности;
- особенности управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях и крупных городах;
- основы информационного обеспечения управления городскими территориями.

Студент должен уметь:

- применять на практике методы управления земельными ресурсами;
- рассчитывать эффективность управления земельными ресурсами. Студент должен владеть:
- навыками принятия управленческих решений в земельно-кадастровой деятельности;
- навыками работы с информационной базой управления земельными ресурсами.