

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Саратовский государственный технический университет
имени Гагарина Ю.А.»

Кафедра «Геоэкология и инженерная геология»

АННАТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

по дисциплине
«Б.1.1.20 Основы землеустройства»
направления подготовки

«21.03.02 Землеустройство и кадастры»
Профиль «Городской кадастр»

форма обучения – очная
курс – 2
семестр – 4
зачетных единиц – 4
часов в неделю – 4
всего часов – 144 ,
в том числе:
лекции – 28
коллоквиумы – 4
практические занятия – 32
лабораторные занятия – нет
самостоятельная работа – 64
зачет – нет
экзамен – 4
РГР – нет
курсовая работа – нет
курсовой проект – нет

1. Цели и задачи дисциплины

Цель преподавания дисциплины: приобретение теоретических знаний и практических навыков по рациональной организации использования земли и территории землепользований, разработке схем и проектов внутрихозяйственного землеустройства, способствующие формированию специалиста в области кадастров.

Задачи изучения дисциплины:

- Изучение закономерности развития землеустройства, целей, функций и принципов землеустройства; видов, форм и объектов землеустройства, особенности землеустройства различных территорий, свойства земли и природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве, методов землеустроительного проектирования; изучение технической проектной документации, а также путей повышения эффективности использования земель в системе управления отраслями экономики страны;
- Формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач организации рационального использования и охраны земель.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина *«Основы землеустройства»* представляет собой дисциплину вариативной части профиля П.4 – Кадастр недвижимости.

«Основы землеустройства» базируется на курсах базовой части цикла Гуманитарных, социальных и экологических дисциплин (Б.1.5): Экономика и дисциплин вариативной части (В.1.1, В.1.2): экономика недвижимости, право (земельное); а также на курсах базовой части цикла математических и естественнонаучных дисциплин (Б 2.1.-2.5) и базовой части цикла профессиональных дисциплин (Б.3.5, Б.3.6, Б.3.9, Б.3.10, Б 3.11 Б.3.12): Геодезия, Картография, Основы кадастра недвижимости, Инженерное обустройство территории, Основы землеустройства, Основы градостроительства и планировка населенных мест.

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ОК-7; ОПК-3; ПК-10.

Выпускник программы бакалавриата должен обладать следующими **общекультурными компетенциями (ОК):**

способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7).

Выпускник программы бакалавриата должен обладать следующими **общепрофессиональными компетенциями (ОПК):**

способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3).

Выпускник программы бакалавриата с присвоением квалификации «академический бакалавр», должен обладать **профессиональными компетенциями (ПК)**, соответствующими виду (видам) профессиональной деятельности, на который (которые) ориентирована программа бакалавриата:

производственно-технологическая деятельность:

способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

Студент должен знать:

- теоретические основы землеустройства, основные термины и определения землеустройства;
- место землеустройства в общей системе земельных отношений и управления земельными ресурсами;
- содержание, методы и принципы составления схем и проектов внутрихозяйственного землеустройства;
- производственный землеустроительный процесс; состав документов по межеванию объектов землеустройства.

Студент должен уметь:

- методически правильно разрабатывать и обосновывать проекты землеустройства и принимать наиболее эффективные проектные решения;
- выполнять необходимые расчеты, включая использование компьютерных технологий;
- использовать знания по земельному праву, геодезии, почвоведению и другим смежным дисциплинам при решении землеустроительных задач;
- формировать документы по межеванию объектов землеустройства;
- анализировать точность межевания объектов землеустройства для различного целевого назначения.

Студент должен владеть:

- навыками самостоятельной работы и совершенствования владения методикой обоснования проектных землеустроительных решений;
- использования законодательной, нормативно-правовой базы по землеустройству;
- публичной защиты результатов выполненной работы (схем землеустройства и др.);
- использования материалов землеустройства в различных информационных системах; подготовки документов по землеустройству.